

# Застраховка на имущество

Информационен документ за застрахователния продукт  
Дружество: ЗЕАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“

Република България, Разрешение за извършване на застрахователна дейност № 11/16.07.1998 г.

**БУЛСТРАД**  
VIENNA INSURANCE GROUP

Продукт:  
Застраховка за дома

Този информационен документ има за цел да Ви представи основната информация, касаеща Вашата застраховка. Пълната пред-договорна и договорна информация за продукта може да намерите в комплекта от документи, включващ предложение за сключване на застраховка, застрахователна полица, общи условия и др. За да бъдете изчерпателно информирани, молим да прочетете пълния комплект от документи!

## Какъв е този вид застраховка?

Комбинирана застрахователна полица „Застраховка за дома“ е предназначена за застраховане на домашно имущество (недвижимо и движимо). По условията на застраховката могат да се застраховат апартамент, къща, етаж от къща и движимото имущество, находящо се в тях.



### Какво покрива застраховката?

Основното застрахователно покритие включва рисковете:

- ✓ пожар;
- ✓ експлозия на съд под налягане;
- ✓ имплозия;
- ✓ природни бедствия: буря, ураган, градушка, проливен дъжд, включително щети падащи от дървета и клони, вследствие на природни бедствия;
- ✓ свличане или срутване на земни пластове;
- ✓ тежест от естествено натрупване на сняг или лед;
- ✓ ударна свръхзвукова вълна;
- ✓ подпочвени води;
- ✓ измокряне в резултат на авария на водопроводна, канализационна, отоплителна и паропроводна инсталации (включително от забравени отворени кранове);
- ✓ злоумишлени действия на трети лица (вандализъм);
- ✓ удар от ППС или от летящо тяло с екипаж, падащи негови съставни части или товар;
- ✓ допълнителни разходи за отстраняване на последиците от настъпило застрахователно събитие (разходи за разчистване и хонорари на експерти).

Застрахователното покритие може да бъде разширено с допълнителни рискове като наводнение, кражба, земетресение, гражданска отговорност към трети лица, загуба или повреда на велосипед и други. Застрахователната сума е лимит на отговорност на Застрахователя за срока на застраховката.



### Какво не покрива застраховката?

В условията на полицата са посочени рисковете, които не са покрити от застраховката, като част от тях са:

- ✗ недвижими и движими имущества, оставени без надзор повече от 30 последователни календарни дни;
- ✗ недвижими имущества с нарушена цялост и конструктивни повреди; паянтови постройки, пукнатини по застраховани сгради, които са причинени от естественото слягане на сградите; незавършено строителство (без разрешение за ползване), освен ако е уговорено друго, което е отразено в добавък към полицата;
- ✗ щети пряко или косвено причинени от строително-ремонтни дейности;
- ✗ щети от ръжда, корозия, износване или овехтяване, надраскване, нащърбване, разкъсване, конденз, лошо изпълнение, строителен недостатък или грешка в проекта, молци, паразити, инсекти, гризачи, влага, плесен, мухъл, замръзване;
- ✗ щети причинени от умишлен палеж и/или умишлено взривяване;
- ✗ пари, кредитни карти, ценни книжа, произведения на изкуството, изделия от благородни метали, бижута, часовници, скъпоценни камъни, предмети с антикварна стойност, както и всякакъв вид колекции (оръжейни, ловни, нумизматични и други), всякакви документи, планове, чертежи, проекти, компютърни, аудиозаписи, видеозаписи и информация, софтуер, печатни произведения.

Подробна информация за изключенията може да бъде намерена в раздел X. Общи изключения на общите условия на застраховката и в конкретната клауза за всяко едно от избраните покрития.



### Има ли ограничения на покритието?

- ! Загуба или повреда на имущество, в резултат на събитие, настъпило извън територията на Република България;
- ! загуба или повреда на имущество, причинени от събитие, възникнало преди началната дата и час на издаване на полицата или започнало след крайната дата на изтичане на полицата;
- ! загуба или повреда на имущество, умишлено причинени от Застрахования, членове на неговото семейство/домакинство, от лица, допуснати със знанието на Застрахования до застрахованото имущество, или от трети ползващи се лица.
- ! Покритието за "измокряне в резултат на авария на водопроводна, канализационна, отоплителна и паропроводна инсталации (включително от забравени отворени кранове) е в сила считано от 11-ия ден на валидност на застраховката. Условието в предходното изречение не се прилага при подновяване на полица без прекъсване на застрахователното покритие.

Подробна информация за ограниченията на покритието може да бъде намерена в раздел X. Общи изключения на общите условия на застраховката и в конкретната клауза за всяко от избраните покрития.



## Къде съм покрит от застраховката?

- ✓ Покритието Ви е валидно само за посочения в полицата адрес на застрахованото имущество на територията на Република България.



## Какви са задълженията ми?

- При сключване на застрахователния договор да съобщите съществените обстоятелства, които са Ви известни и са от значение за оценката на риска.
- По време на действието на договора да обявите пред Застрахователя всички новонастъпили обстоятелства.
- Да предприемете мерки за предпазване на застрахованото имущество от вреди, както и да полагате грижа на добър стопанин по отношение на застрахованото имущество, в т.ч. да поддържате неговата цялост, функционална годност и качества.
- Да спазвате писмените предписания, дадени от Застрахователя при сключване на застрахователната полица и по време на нейното действие.
- Да уведомите незабавно Застрахователя, ако имате друга действаща застраховка за имуществото срещу рисковете, покрити по тази полица или сключите други застраховки.
- Да уведомите писмено Застрахователя при прехвърляне на застрахованото имущество на трето лице, не по-късно от 7 (седем) дни, считано от датата на прехвърлянето.
- Да платите дължимата застрахователна премия в сроковете, посочени в полицата.
- При настъпване на застрахователно събитие незабавно да уведомите органите на противопожарната охрана и/или полицията, и/или други компетентни органи, когато това се налага от естеството на застрахователното събитие. Едновременно с това да известите в писмен вид Застрахователя в срок до 3 (три) дни от узнаването, като запазите увреденото имущество за оглед от представители на Застрахователя и осигурите достъп до него. В случай на кражба чрез влом срокът за уведомяване е до 24 (двадесет и четири) часа от узнаването.



## Кога и как плащам?

Можете да платите еднократно или разсрочено по договаряне между страните. Датите на плащане на застрахователната премия са посочени в застрахователната полица, като първата вноска се плаща при сключване на договора. Застрахователната полица може да бъде платена в брой, с банкова карта или по банков път.



## Кога започва и кога свършва покритието?

Срокът на застраховката е една година. Застрахователното покритие започва след плащане на застрахователната премия или първата вноска по полицата при разсрочено плащане на премията. Покритието се прекратява с изтичане на срока на договора, при прекратяване на договора от някои от страните или при неплащане на дължимата вноска при разсрочено плащане на премията при закъснение продължило повече от 15 (петнадесет) дни след датата на падежа.



## Как мога да прекратя договора?

Можете да прекратите договора с 15(петнадесет)-дневно писмено предизвестие, изпратено до Застрахователя.